

Grand Studio avec double box ,St Raphael, Centre Ville,Viager Libre Mr 62 ans

Bouquet : 56 800 €
Rente : 770 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 16 800 € , Montant net vendeur : 30 000 € €



Studio en rez de jardin, Plein Centre Ville de St Raphael,83700,Var.

Viager Libre ,Mr de 62 ans.

Bouquet:46800€,Rente:770€,Valeur Vénale:210000€

En Plein Centre Ville de St Raphael, Proche Marché Victor Hugo,
à proximité de la Plage, de la Gare Tgv ,des Commerces,
un Studio de 30 M2 avec terrasse et un jardin d'environ 48 M2,au calme et sans
vis à vis.

Il est composé d'une entrée, une petite chambre, un séjour avec coin cuisine,
les 2 pièces donnant sur la terrasse et le jardin,
toilettes séparées, une salle d'eau.



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2704
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Valeur vénale : 210 000 €
Rente : 770 €/mois
Surface Carrez : 30 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : électrique
Terrasse : 1
Année de construction : 1991
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 5

Diagnostic énergétique



162 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an