

Villa ,f4,avec Piscine ,Terrain 895 m²,Gonfaron,83590,Viager Occupé ,Dame de 72 ans

**Bouquet : 73 000 €
 Rente : 425 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € , Montant net vendeur : 60 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
 Ville : Gonfaron
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : 2835
 Type : Maison
 Surface : 85 m²
 Valeur vénale : 250 000 €
 Rente : 425 €/mois
 Tête 1 : Femme de 72 ans
 Terrain : 895 m²
 Pièces : 4
 Chambres : 2
 Garage : 1
 Chauffage : Climatisation Réversible
 Orientation : Sud

Villa f4 Secteur résidentiel au Calme,83590 Gonfaron, Var.

Viager Occupé, Dame de 72 ans

Bouquet: 73000€, Rente:425€ Valeur Vénale:250000€

A 5 mn du Centre du Village, dans un Secteur Résidentiel et Calme,
 Une Charmante Villa Provençale d'environ 85 M² avec Piscine sur un Terrain de
 895 M²,
 Clôturé et Arboré,
 De Plein Pied, La Villa est composée d'une entrée, Toilettes, un Double Séjour
 avec une cheminée insert,
 une Cuisine séparée et équipée, 2 Chambres, Toilettes, une Salle de Bains,
 Sol: Carrelage

Diagnostic énergétique



169 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an