

Viager LIBRE - 2 villas avec piscine sur Homme de 80 ans Marignane 13700

Bouquet : 469 900 €
Rente : 4 000 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 69 900 €, Montant net vendeur : 400 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Marignane
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60556
Type : Maison
Surface : 260 m²
Valeur vénale : 880 000 €
Rente : 4 000 €/mois
Pièces : 8
Chauffage : Central Fioul + Clim
Eau usées : Collectif
Taxe foncière : 3 730 €
Ordures ménagères : 1 043 €/an

Viager LIBRE de suite sur Homme de 80 ans

Villa F5 + Villa F3 avec piscine sur 1800m² à Marignane 13700, Bouches du Rhône 13.

Bouquet : 469 900€

Rente : 4000€/mois

Valeur Vénale : 880 000€

Taxe Foncière : 3740€ + 1043€ de TEOM

Vente de 2 villas LIBRES composées de :

- Une villa F5 d'environ 170m² habitable composée d'un hall d'entrée, un vaste séjour avec cheminée insert et mezzanine, une cuisine, une buanderie avec placards, un WC invité, une salle de bains avec WC ainsi que 3 chambres dont 2 communicantes.

Piscine de forme libre avec Pool House, WC et Douche ainsi qu'un préau pour stockage tondeuse ou autre

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



44 kg éq CO₂/m²/an