

Villa Provençale avec piscine, Callas, 83830, Var, Viager Occupé, Mr 75 ans et Mme 79 ans

Bouquet : 84 000 €
Rente : 1 500 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 34 000 €, Montant net vendeur : 50 000 € €



Villa Provençale, Position dominante, Magnifique Vue, Callas, 83830, Var, Viager Occupé, 75 ans et 79 ans.

Viager Occupé, Mr 75 ans et me 79 ans

Bouquet: 84000€, rente: 1500€, Valeur Vénale: 530 000€

Sur la commune de Callas, dans un Secteur résidentiel, au Calme avec une Vue dégagée sur les Collines,
Une Très belle Maison provençale avec de la Pierre et toute de plain Pied.
Elle est composée d'une entrée, un Double Séjour avec un Poêle à Granules, une Cuisine séparée et équipée,
3 Chambres, une salle de Bains, une salle d'eau, 2 Toiletttes, un Dressing, une Buanderie.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2789
Type : Maison
Surface : 133 m²
Valeur vénale : 530 000 €
Rente : 1 500 €/mois
Tête 1 : Homme de 75 ans
Tête 2 : Femme de 79 ans
Terrain : 2145 m²
Surface Carrez : 133 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Climatisation

Diagnostic énergétique



146 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an