

Appartement,f3,Le Cannet, Viager Occupé, Dame de 88 ans

**Bouquet : 354 300 €**

Honoraires acheteur

Honoraires : 34 300 € , Montant net vendeur : 320 000 € €



### Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété  
Ville : Le Cannet  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 60504  
Type : Appartement  
Surface : 91 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 490 000 €  
Rente : 0 €/mois  
Surface Carrez : 91 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Electrique  
Orientation : Sud Ouest  
Terrasse : 1  
Année de construction :1990  
Étage : 4ème

### Diagnostic énergétique

**En attente**

**En attente**

Appartement,f3,Grande Terrasse de 26 M2.Le Cannet,06110,Alpes Maritimes

Nue Propriété, Dame de 88 ans

Bouquet:354300€,Sans Rente, Valeur Vénale:490000€

Proche Square Carnot, en étage élevé, Dans une résidence de très bon Standing, un Appartement F3 de 91 M2 avec sa terrasse de 26 M2, il est composé d'une entrée, un grand séjour ,une chambre avec sa salle d'eau et toilettes, une cuisine séparée et équipée, une suite parentale avec sa salle d'au et ses toilettes.

Sol: Travertin