

Appartement f4,résidence Piscine, Le Cannet, Viager Occupé, Dame de 78 ans

Bouquet : 170 400 €

Rente : 1 360 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 50 400 € , Montant net vendeur : 120 000 € €



Appartement,F4 ,Le cannet,06110,Alpes Maritime,

Viager Occupé ,Dame de 78 ans

Bouquet:170400€,Rente:1360€,Valeur Vénale:630000€

Dans une Résidence de très Grand Standing, un Appartement f4 de 92 M2 avec une terrasse de 25 M2 avec vue sur Cannes et Mandelieu, il est composé d'une entrée, un Double séjour donnant sur la terrasse, une cuisine fermée et équipée, une suite parentale avec une salle de bains, et un petit balcon, une autre chambre, une salle d'eau séparée,2 Toilettes.

Sol: Travertin



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Le Cannet
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60499
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Valeur vénale : 630 000 €
Rente : 1 360 €/mois
Surface Carrez : 92 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : climatisation réversible
Orientation : Ouest
Balcon : 2
Terrasse : 1
Année de construction :1980

Diagnostic énergétique



212 kWhEP/m²/an


5 kg éq CO₂/m²/an