

Maison de Village,f10,La Motte,83920,Viager Occupé Mr

Bouquet : 78 000 €
Rente : 800 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 28 000 € , Montant net vendeur : 50 000 € €



Maison de Village,f10,jardin, La Motte,83920,Var

Viager Occupé, Mr 75 ans, Mme 80 ans.

Bouquet:78000€,Rente:800€,Valeur Vénale:350000€

En plein Centre du village, dans une Impasse au Calme, Très lumineux.

La Villa est L, la Villa principale est traversante donnant sur la Rue et un très beau jardin,

Elle est sur 3 niveaux,

Au Rdc il y a une grande pièce faisant office de bureau, et une chambre avec une cuisine et dégagement,

au 1 er il y a un salon, une salle à manger, une cuisine ,une salle de bains, et un dégagement.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Motte
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2709
Type : Maison
Surface : 281 m²
Valeur vénale : 350 000 €
Rente : 800 €/mois
Surface Carrez : 281 m²
Pièces : 10
Chauffage : électrique
Orientation : Ouest
Balcon : 1
Niveaux : 3
Taxe foncière : 986 €
Ordures ménagères : 327 €/an

Diagnostic énergétique



281 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an