

Villa Le Muy Viager Occupé

Bouquet : 131 500 €
Rente : 2 400 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 31 500 € , Montant net vendeur : 100 000 € €



Villa,f5,Terrain 2000M2,Le Muy,83490,Var

Viager Occupé ,Dame de 88 ans

Bouquet: 131500€, Rente: 2400€, Valeur Vénale: 450000€

Dans un Secteur Résidentiel ,au Calme et Proche de toutes les Commodités,
Une Villa Provençale de 120 M2 habitables sur un terrain de 2000 M2 avec
Piscine

Elle est composée d'une entrée avec Terrasse, une cuisine américaine séparée,
une salle à manger,

un Salon avec Cheminée, 3 Chambres,2 Salle d'eau,2 Toilettes,

Un Mezzanine au dessus du Séjour faisant office de bureau et Combles

Aménagés



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Le Muy
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2695
Type : Maison
Surface : 120 m²
Valeur vénale : 450 000 €
Rente : 2 400 €/mois
Terrain : 2000 m²
Surface Carrez : 119 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : électrique climatisation Réversible
Orientation : Ouest
Terrasse : 1
Année de construction :1983

Diagnostic énergétique



181 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an