

Viager Libre Appt F2 + Place de Parking à La Garde sur Homme de 72 ans - Azur Viager Spécialiste du VIAGER

Bouquet : 39 990 €
Rente : 490 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 9 990 €, Montant net vendeur : 30 000 € €



□ La Garde (83130) - Viager libre - Appartement F2

Azur Viager, spécialiste du viager, vous propose une belle opportunité en viager libre sur la commune de La Garde, secteur prisé du Var à deux pas de Toulon.

Le bien :

Appartement de type F2, idéalement situé, avec une place de parking privative. Le logement est vendu libre de toute occupation : l'acquéreur peut donc en disposer immédiatement, pour y habiter ou le mettre en location.

Caractéristiques du bien :

- Type F2 avec place de parking comprenant : Entrée, cuisine, séjour, chambre, salle d'eau avec WC.



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : La Garde
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2966
Type : Appartement
Surface : 37 m²
Valeur vénale : 120 000 €
Rente : 490 €/mois
Tête 1 : Homme de 72 ans
Surface Carrez : 37 m²
Pièces : 2
Eaux usées : Collectif
Étage : 2ème
Niveaux : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique



253 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an