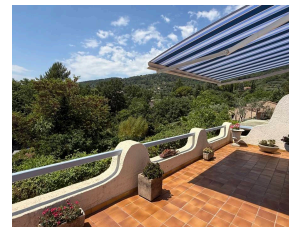


Viager Occupé Seillans 83440 - Maison 104m<sup>2</sup> - Homme 77 ans - Azur Viager

**Bouquet : 23 200 €**  
**Rente : 990 €/mois**

Honoraires acheteur  
Honoraires : 23 400 €, Montant net vendeur : -200 €



## Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Seillans  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2952  
Type : Maison  
Surface : 104 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 290 000 €  
Rente : 990 €/mois  
Tête 1 : Homme de 77 ans  
Terrain : 714 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 104 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 2  
Chauffage : Convecteurs électriques  
Eaux usées : collectif

## Diagnostic énergétique



224 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



9 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Viager Occupé – Azur Viager, spécialiste du viager dans le Var

Magnifique maison en viager occupé à Seillans (83440)

Homme de 77 ans – Belle opportunité viager !

Azur Viager, expert et spécialiste du viager, vous propose ce charmant viager occupé sur la commune prisée de Seillans (83440).

Caractéristiques du viager :

- Bouquet : 23 400 €
- Rente viagère : 990 € / mois
- Valeur vénale : 290 000 €
- Âge du crédientier : 77 ans