

Référence : 2922

Appartement F3 avec terrasse Face à la mer (Vue 180°) à La Ciotat 13600 sur Homme de 75 ans

Bouquet : 339 900 € Rente : 3 461 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 59 900 €, Montant net vendeur : 280 000 € €



VIAGER OCCUPÉ - LA CIOTAT - APPARTEMENT D'EXCEPTION FACE MER & PORT
(Vidéo en bas de la page de notre site internet)

Azur Viager - Expert & Spécialiste du Viager à La Ciotat (Cabinet familial)
Azur Viager, expert et spécialiste du viager à La Ciotat, cabinet familial reconnu, te propose un viager occupé portant sur un bien immobilier exceptionnel, idéalement situé en première ligne face à la mer et au port de La Ciotat.

Conditions du viager

Type : Viager occupé

Occupant : Homme de 75 ans

Valeur vénale : 1 350 000 €

Bouquet : 339 900 €

Rente viagère : 3 461 € / mois



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Ciotat
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2922
Type : Appartement
Surface : 112 m²
Valeur vénale : 1 350 000 €
Rente : 3 461 €/mois
Tête 1 : Homme de 75 ans
Surface Carrez : 112 m²
Pièces : 3
Chauffage : Pompe à Chaleur
Eaux usées : Collectif
Orientation : Sud Est
Terrasse : 1
Année de construction : 2000

Diagnostic énergétique



76 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an