

Viager Libre - Villa à Six Fours les Plages - F 79ans

Bouquet : 286 000 €
Rente : 1 310 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 36 000 €, Montant net vendeur : 250 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Six-Fours-les-Plages
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2905
Type : Maison
Surface : 90 m²
Valeur vénale : 450 000 €
Rente : 1 310 €/mois
Tête 1 : Femme de 79 ans
Surface Carrez : 87 m²
Pièces : 5
Chauffage : climatisation + Poêle
Eaux usées : Collectif
Année de construction : 1987
Nombre de lots : 2

□ Viager Libre - Villa F4 avec terrain et garage à Six-Fours-les-Plages (Var 83)
Dame de 79 ans

Azur Viager, expert viager reconnu dans le Var, vous propose une rare opportunité : une villa en viager libre idéalement située à Six-Fours-les-Plages, dans un environnement calme et recherché.

Valeur vénale : 450 000 €
Bouquet FAI : 286 000 €
Rente mensuelle : 1 310 €
Viager Libre sur une femme de 79 ans

Construite en 1987, cette villa mitoyenne offre environ 90 m² habitables sur un terrain de 305 m² avec accès véhicules.

Diagnostic énergétique



145 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an