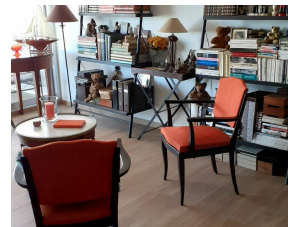


Appartement f2 Front de Mer St Raphael Viager Occupé Dame de 75 ans

Bouquet : 99 990 €
Rente : 1 500 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 49 990 € , Montant net vendeur : 50 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2885
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Valeur vénale : 590 000 €
Rente : 1 500 €/mois
Tête 1 : Femme de 75 ans
Surface Carrez : 50 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Climatisation Réversible
Orientation : Sud
Terrasse : 1
Année de construction : 1970

Diagnostic énergétique



196 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Appartement f2 ST Raphael Front de Mer 83700 Var

Viager Occupé Dame de 75 ans

Bouquet 99990€ Rente 1500€ Valeur Vénale 590000€

Face à la Plage, Vue MER à 180 °

A 5 mn à pieds de la Gare Tgv et du Centre Ville de ST Raphael

Magnifique Appartement f2 de 50 M2 entièrement refait en 2024 avec de très belles Prestations.

Il est composé d'une entrée ,un séjour ,une cuisine séparée et équipée ,une chambre donnant tous3 sur la Terrasse

Une salle d'eau et toilettes séparées

Sol Carrelage