

Référence : 60575

Viager Libre de suite - Villa "Ile de France" de 180m² sur 3050m² - Dannemarie 78550
(Prox HOUDAN)

Bouquet : 36 000 €
Rente : 1 500 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 36 000 € , Montant net vendeur : 0 €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Dannemarie
Région : Île-de-France
Mandat : 60575
Type : Maison
Surface : 160 m²
Valeur vénale : 450 000 €
Rente : 1 500 €/mois
Tête 1 : Femme de 63 ans
Terrain : 3050 m²
Pièces : 6
Chauffage : Central GAZ
Eaux usées : Assainissement Individuel
Année de construction : 1960
Taxe foncière : 1 529 €

Diagnostic énergétique



307 kWhEP/m²/an



72 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

□ ****Viager Libre Yvelines - Longère de charme à Dannemarie (78550) - Proche Paris****

□ ****Viager libre sur femme de 63 ans** - Investissez dans une ****longère de plain-pied**** située à ****Dannemarie (78550)****, dans les ****Yvelines****, à seulement ****55 km de Paris****. Opportunité rare en ****viager libre Île-de-France****, idéale pour résidence principale ou placement patrimonial sécurisé.**

□ **Caractéristiques du bien - Viager Libre villa plein pied**** :**

****Surface habitable : 160 m²****

****Terrain : 3 000 m²****