

Viager Occupé Maison H de 68ans à Céreste 04280

Bouquet : 49 900 €
Rente : 250 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 900 € , Montant net vendeur : 30 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Céreste
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60572
Type : Maison
Surface : 87 m²
Valeur vénale : 300 000 €
Rente : 250 €/mois
Tête 1 : Homme de 68 ans
Terrain : 1100 m²
Surface Carrez : 87 m²
Pièces : 3
Chauffage : Poêle à bois
Eau usées : Assainissement individuel
Orientation : Sud
Taux foncier : 1,600 €

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an

****Offre Immobilière : Maison en Viager Occupé à Céreste****

****Investissez dans un Viager Occupé au cœur du Luberon****

Dans un environnement paisible et en pleine nature, cette maison de 92 m², exposée plein sud, offre une opportunité rare. Conçue pour le confort et l'autonomie, elle est idéalement située à Céreste, un village prisé du Luberon, proche d'Aix-en-Provence.

****Détails de la maison :****

- ****Surface habitable :**** 92 m²
- ****Terrain :**** 1 100 m²
- ****Agencement :****
- Entrée donnant sur un séjour lumineux avec une cuisine ouverte (style