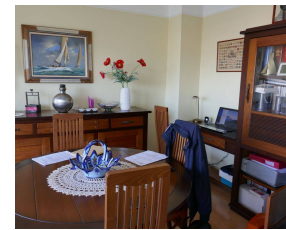


Appartement f4 avec Garage et 3 Caves Fréjus Plage

**Bouquet : 19 900 €**  
**Rente : 750 €/mois**

Honoraires acheteur  
Honoraires : 19 900 € , Montant net vendeur : 0 €



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Fréjus  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2430  
Type : Appartement  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 270 000 €  
Rente : 750 €/mois  
Surface Carrez : 64.55 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Garage : 1  
Chauffage : Collective Gaz Central  
Terrasses : 2  
Année de construction : 1965  
Étage : 6ème  
Niveaux : 7

### Diagnostic énergétique

Appartement, f4, Fréjus Plage, 83600, Var.

Viager Occupé sur un Homme de 69 ans.

Bouquet 19900€ Rente:750€ , Valeur Vénale: 270000€

Dans le secteur recherché de Fréjus Plage, au calme et à 3mn à pieds de la Plage, des Commerces et des Transports, un Appartement F4 de 64.55 M2 loi carrez en étage élevé avec 2 terrasses dont avec un aperçu Mer et une avec vue sur le Vieux fréjus et le Rocher de Roquebrune.

il est composé d'une entrée, une cuisine séparée et équipée avec une petite Loggia servant de remise, un double séjour avec terrasse, 2 chambres dont une avec terrasse et aperçu mer, toilettes, une salle d'eau.