

Vente à terme Libre, Superbe Propriété de 324m<sup>2</sup> sur 7500m<sup>2</sup> dans Parc à Mougins

**Comptant : 1 154 000 €**  
**Mensualité : 5 000 € / 240 mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 154 000 €, Montant net vendeur : 1 000 000 € €



Vente à terme Libre sur 20 ans

Villa d'Architecte sur 7500m<sup>2</sup> à Mougins 06250, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 1 154 000€

Rente : 5000€/mois pendant 20 ans

Valeur Vénale : 2 354 000€

Charges : 400€/mois

Taxe Foncière : 5 000€

Superbe propriété dans domaine sécurisée sur un terrain 7500m<sup>2</sup>.

Cette propriété comprend de plein pied :

- Un Hall d'entrée avec stationnement pour 2 véhicules couvert,
- Une vaste suite parentale avec dressing et salle de bains avec douches



### Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Mougins

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60562

Type : Maison

Surface : 324 m<sup>2</sup>

Valeur vénale : 2 354 000 €

Mensualité : 5 000 €

Durée des rentes : 240 mois

Surface Carrez : 324 m<sup>2</sup>

Pièces : 10

Chauffage : Pompe à chaleur

Eaux usées : Individuel

Orientation : Ouest

Année de construction : 1984

Mise en vente :

### Diagnostic énergétique



156 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an