AZUR VIAGER Cannes
42/44 rue des Serbes
06400 Cannes
contact@azur-viager.fr
04 93 38 04 44

Référence : 60479

Bastidon F3, avec Garage et Terrain dans domaine privé sécurisé avec Piscine

Bouquet : 309 900 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 29 900 € , Montant net vendeur : 280 000 € €

Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Mouans-Sartoux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60479
Type : Maison
Surface : 84 m²
Valeur vénale : 400 000 €
Rente : 0 €/mois
Surface Carrez : 84 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :1981
Étage : 1er
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique

En attente

Vente en Nue Propriété sur Femme de 90ans.
Bastidon F3 à Mouans Sartoux 06370, Alpes Maritimes 06.
Bouquet : 309 900€
Rente : NEANT
Valeur Vénale : 400 000€
Charges : 59€/mois
Taxe Foncière : 633€ + 225€ de TEOM
Excellente situation géographique pour ce bastidon 3 pièces de 90m² , avec garage et jouissance exclusive d'un jardin de 220m² exposé SUD/EST.
Cette maison comprend de plein pied : un hall, une salle d'eau avec WC, 2 chambres, une terrasse avec superbe vue dominante, ainsi qu'un garage.
En Rez de jardin, séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, un WC, une buanderie et un cellier.
Chauffage : Climatisation réversible