

Viager Libre Appt F1 + Appt F3 + 2 terrasses à Carqueiranne 83320

Bouquet : 225 000 €
Rente : 2 300 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 30 000 €, Montant net vendeur : 195 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Carqueiranne
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2826
Type : Appartement villa
Surface : 80 m²
Valeur vénale : 450 000 €
Rente : 2 300 €/mois
Tête 1 : Homme de 75 ans
Surface Carrez : 81 m²
Pièces : 5
Chauffage : Climatisation réversible
Eaux usées : Collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1994

Commissaire : Commissaire au statut de la consommation

Diagnostic énergétique



122 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Viager Libre sur Homme de 75 ans

Appartements F1 + F3 à Carqueirannes 83320, VAR 83.

Bouquet : 225 000€

Rente : 2300€/mois

Valeur Vénale : 450 000€

Charges : NEANT

Excellente situation pour ces 2 appartements situés à seulement quelques minutes de la plage du Pradon et du centre ville de Carqueiranne.

Ces 2 appartements sont sur une cours divisée en 2 terrasses pour chacun des appartements.

- Appartement F1 comprenant une entrée sur séjour avec coin cuisine et coin nuit, salle d'eau et WC.

- Appartement F3 comprenant une entrée sur séjour avec coin cuisine, 2 chambres, une salle d'eau avec WC.