

Appartement,f4,Nice, Viager Occupé,83 et 86 ans.

Bouquet : 99 990 €
Rente : 750 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 990 € , Montant net vendeur : 80 000 € €



Appartement,f4,Nice ,06300,Alpes Maritime ,Secteur Riquier.

Viager Occupé,83 et 86 ans.

Bouquet : 99990€, Rente: 750€, Valeur vénale: 395000€

Dans une Résidence récente ,sécurisée ,au calme ,proche de toutes les commodités ,un appartement de 86.15 m2

composé:

d'une entrée ,un grand séjour donnant sur une terrasse d'environ 20 M2,une cuisine séparée et équipée donnant sur un petit balcon avec vue dégagée sur Verdure,

3 chambres ,une salle de bains ,une salle d'eau, toilettes,2 dressing.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60451
Type : Appartement
Surface : 86 m²
Valeur vénale : 395 000 €
Rente : 750 €/mois
Surface Carrez : 86 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Garage : 1
Chauffage : Individuel Gaz Central
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction :1980

Diagnostic énergétique



61 kWhEP/m²/an