

Studio LIBRE de Suite, avec Terrasse et Jardin, à Mougins. Homme de 79ans

**Bouquet : 29 900 €**  
**Rente : 955 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 11 900 € , Montant net vendeur : 18 000 € €



Studio à Mougins 06250, Alpes Maritimes 06.

Viager Libre de suite sur HOMME de 79 ans.

Bouquet:29 900€,

Rente:955€,

Valeur Vénale:160 000€

Dans une Résidence de très bon Standing, récemment ravalé , secteur Val de Mougins,

Un appartement de 40 m2 en rez de jardin suspendu avec terrasse, composé d'une entrée avec placards.

Un grand séjour donnant sur la terrasse et jardin plein SUD, une salle de bains



### Caractéristiques

Catégorie : Viager libre

Ville : Mougins

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60441

Type : Appartement

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Valeur vénale : 160 000 €

Rente : 955 €/mois

Surface Carrez : 40 m<sup>2</sup>

Pièce : 1

Chauffage : Individuel Electrique Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout

Année de construction :1978

Étage : Rez-de-chaussée

Taxe foncière : 704 €

Ordures ménagères : 234 €/an

### Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m<sup>2</sup>/an