

Appt F3 + Balcon - Rue Mossa - 4/5 mn à pied Promenade des Anglais

Bouquet : 36 000 €
Rente : 395 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 16 000 €, Montant net vendeur : 20 000 € €



VENDU



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60397

Type : Appartement

Surface : 50 m²

Valeur vénale : 200 000 €

Rente : 395 €/mois

Tête 1 : Femme de 74 ans

Surface Carrez : 50 m²

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Gaz Central

Eaux usées : Tout à l'égout

Étage : 3ème

Niveaux : 4

Garanties : Garantie sur statut de la communauté

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Femme de 74ans.

Appt F3 (50m²)+ Balcons + Cave à Nice 06000, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 36 000€

Rente : 395€/mois

Valeur Vénale : 200 000€

Taxe Foncière : 782€ + 175€ de TEOM

Charges : 90€/mois

3ième étage sur 4

Appartement F3 (50m²) + Cave à NICE 06000, secteur Alexi Mossa, à seulement quelques minutes à pied de la Promenade des Anglais.

Cat appartement comprend une entrée sur cuisine ouverte, une chambre, salon, séjour, salle de bains avec WC, ainsi qu'une cave.

Sans Ascenseur / Double vitrage / Chauffage central Gaz individuel.

Sol Carrelage / Stores Manuels sur Fenêtres SUD / Interphone.