

Appartement viager occupé St Raphael 83700 Var

Bouquet : 37 600 €
Rente : 990 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 17 600 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2683
Type : Appartement
Surface : 62 m²
Valeur vénale : 220 000 €
Rente : 990 €/mois
Surface Carrez : 62 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Gaz Central
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1975
Étage : 3ème
Niveaux : 3
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique

En attente

Viager Occupé sur Homme de 83ans

Appartement F3 (62m²) + 2 garages à St Raphaël 83700, VAR 83.

Bouquet : 37600€

Rente : 990€

Valeur Vénale : 220 000€

Charges : 45€/mois

Taxe Foncière : 942€ + 246€ de TEOM

Appartement F3 comprenant hall d'entrée, séjour sur terrasse loggia, terrasse, cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de bains, ainsi qu'un WC indépendant.

- 2 très grands garages en RDJ avec coin cave

- Une cave d'environ 10/11m²

- Une seconde cave

3ième et dernier étage sans ascenseur.