

Villa, 126 M2, 2 dépendances, Terrain 4780 M2, Viager Occupé, Dame de 73 ans,
Lorgues

Bouquet : 85 000 €
Rente : 620 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 35 000 € , Montant net vendeur : 50 000 € €



Villa; f6, 2 Dépendances, Terrain 4780 M2 , Lorgues, 83510 , Var.

Viager Occupé , Dame de 73 ans

Bouquet: 85000€, rente: 620€, Valeur Vénale: 400 000€

Dans un secteur résidentiel, au calme, à 5 mn du Centre du Village en voiture,

une Villa d'environ 126 M2 de plein pied avec ses 2 dépendances, sur un terrain clôturé et arboré de 4780 M2

La Villa est composée d'une entrée, une cuisine américaine séparée et équipée, un grand séjour donnant sur une terrasse loggia de 18 M2 avec cheminée, un petit salon, une chambre, une suite parentale, une salle de bains, toilettes.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2678
Type : Maison
Surface : 126 m²
Valeur vénale : 400 000 €
Rente : 620 €/mois
Terrain : 4780 m²
Surface Carrez : 126 m²
Pièces : 6
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Parking : 1
Année de construction : 1983

Diagnostic énergétique



211 kWhEP/m²/an