

Référence : 2678

Villa, 126 M², 2 dépendances, Terrain 4780 M², Viager Occupé, Dame de 73 ans,
Lorgues

Bouquet : 85 000 €
Rente : 620 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 35 000 € , Montant net vendeur : 50 000 € €



Villa; f6, 2 Dépendances, Terrain 4780 M² , Lorgues, 83510 , Var.

Viager Occupé , Dame de 73 ans

Bouquet: 85000€, rente: 620€, Valeur Vénale: 400 000€

Dans un secteur résidentiel, au calme, à 5 mn du Centre du Village en voiture,

une Villa d'environ 126 M² de plein pied avec ses 2 dépendances, sur un terrain clôturé et arboré de 4780 M²

La Villa est composée d'une entrée, une cuisine américaine séparée et équipée, un grand séjour donnant sur une terrasse loggia de 18 M² avec cheminée, un petit salon, une chambre, une suite parentale, une salle de bains, toilettes.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2678
Type : Maison
Surface : 126 m²
Valeur vénale : 400 000 €
Rente : 620 €/mois
Terrain : 4780 m²
Surface Carrez : 126 m²
Pièces : 6
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Parking : 1
Année de construction : 1983

Diagnostic énergétique



211 kWhEP/m²/an