

Appartement,f3,Parking,Plein Centre ville Draguignan ,Viager Occupé,82 et 80 ans

**Bouquet : 32 000 €**  
**Rente : 700 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Draguignan  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2665  
Type : Appartement  
Surface : 90 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 250 000 €  
Rente : 700 €/mois  
Surface Carrez : 90 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Garage : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Terrasses : 2  
Année de construction :1981  
Étage : 1er

### Diagnostic énergétique

**En attente**

Appartement,f3,Draguignan,83300,Var.

Viager Occupé, Mr 82 ans et Mme 80 ans.

Bouquet:32000€,Rente:700€,Valeur Vénale:250000€

Dans une Immeuble de très bon Standing ,en plein centre ville de Draguignan,  
au calme ,un Appartement f3 de 90 M2.

Il est composé d'une entrée, un grand séjour donnant sur une terrasse avec une  
cuisine américaine ,séparée et équipée,

2 Chambres avec Placards donnant également sur une terrasse, toilettes ,une  
salle d'eau, un grand dressing.