

Référence : 2652

Appartement, f4, Centre Ville St Raphael, Plage et Centre ville à pieds, Viager Occupé ,
79 et 80 ans

Bouquet : 69 900 €
Rente : 1 900 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 39 900 € , Montant net vendeur : 30 000 € €



Dans le Bas du bd Georges Clémenceau, Proche Centre Ville, Plage, Commerces
, Transports, Gare Tgv.

Viager Occupé, Mr de 79 ans et Mr de 80 ans.

Bouquet: 69900€, Rente 1900€, Valeur vénale: 520 000€

Dans une Résidence récente ,un très bel Appartement en dernier étage, avec
vue dégagée, F4 D'environ 100 M2

Avec de très belle prestations, l'appartement est composé d'une entrée ,un
grand double séjour donnant sur une terrasse d'environ 8 M2,



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2652
Type : Appartement
Surface : 100 m²
Valeur vénale : 520 000 €
Rente : 1 900 €/mois
Surface Carrez : 100 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Garage : 1
Chauffage : Individuel Climatisation
Orientation : Sud
Terrasse : 1
Parking : 1

Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m²/an