

Villa f6, Terrain 1249 M2 Tourette sur fayence 83440 Viager Occupé Mr de 89 ans

**Bouquet : 229 990 €**  
**Rente : 2 600 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 29 900 € , Montant net vendeur : 200 000 € €



Villa,f6,Terrain 1249 M2,Tourrettes,83440,Var

Viager Occupé sur un Mr de 89 ans.

Bouquet:229900€, Rente:2600€,Valeur Vénale: 430000€

Dans un Secteur Résidentiel, à 5 mn du Centre du Village de Tourrettes, à 5 mn en Voiture de Fayence, une Villa mitoyenne par un coté d'environ 115 M2 sur un terrain

de 1246 M2 clôture et arboré

De plein pied ,elle est composée dune entrée, un séjour avec cheminée ,une

cuisine, une salle à manger,4 chambres,

2 salle bains,3 toilettes,

Sol: Carrelage



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Tourrettes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2912

Type : Maison

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Valeur vénale : 430 000 €

Rente : 2 600 €/mois

Tête 1 : Homme de 89 ans

Terrain : 1249 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 115 m<sup>2</sup>

Pièces : 6

Chambres : 4

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Année de construction :1960

Cellar de bois : 2

### Diagnostic énergétique

**En attente**