

Maison Pierre T2 sur 585m² avec Garage indépendant + Parcelle de 3500m²

Bouquet : 27 800 €
Rente : 295 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 800 € , Montant net vendeur : 15 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Le Luc

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2637

Type : Maison

Surface : 50 m²

Valeur vénale : 160 000 €

Rente : 295 €/mois

Tête 1 : Homme de 78 ans

Tête 2 : Femme de 74 ans

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Eaux usées : Fosse septique

Année de construction : 1850

Niveau : 1

Taxe foncière : 259 €

Diagnostic énergétique

EXCLUSIVITE Viager occupé sur Homme de 78 ans et Femme de 74ans
Mazet d'environ 50m² sur 585m² + 3500m² de terrain au Luc en Provence
83340, VAR 83.

Bouquet : 27 800€

Rente : 295€/mois

Valeur Vénale : 160 000€

Charges : NEANT

Taxe Foncière : 259€ + 80€ de TEOM

Beaucoup de cachet pour ce mazet de 50m² environ avec garage indépendant et puit sur un terrain de 585m², comprenant : Entrée sur séjour, cuisine indépendante, véranda, salle de bains avec WC, buanderie et chambre à l'étage accessible par escalier de meunier.

Grand garage indépendant et buanderie extérieure.

Puit sur le terrain (profondeur 12m) avec eau toute l'année actuellement.