

Appartement,f4, Draguignan ,Centre Ville ,Viager Occupé 86 et 76 ans

**Bouquet : 59 990 €
 Rente : 874 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 990 € , Montant net vendeur : 40 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
 Ville : Draguignan
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : 2916
 Type : Appartement
 Surface : 132 m²
 Valeur vénale : 370 000 €
 Rente : 874 €/mois
 Tête 1 : Homme de 86 ans
 Tête 2 : Femme de 76 ans
 Surface Carrez : 132 m²
 Pièces : 4
 Chambres : 3
 Garage : 1
 Chauffage : Collective Central

Appartement,f4,Draguignan,Secteur Gare,83300,Var

Viager Occupé ,Mr de 86 ans ,Dame de 76 ans.

Bouquet:59990€,Rente:874€,Valeur vénale:370000€

Dans un Secteur résidentiel ,au calme ,proche de toutes les commodités, un Appartement f4 de 132 M2 avec de très beaux volumes et en très bon état.

Il est composé d'une grande entrée, un grand séjour ,une salle à manger donnant sur un balcon, une cuisine séparée et équipée donnant sur une belle terrasse au calme,
 un grand cellier et laverie, toilettes ,une suite parentale avec un dressing et une salle d'eau ,une salle de bains ,une chambre donnant sur un balcon.

Diagnostic énergétique



62 kWhEP/m²/an