

Azur viager

65 rue Gambetta 83700 Saint-Raphaël contact@azur-viager.fr 04 94 54 55 55

Référence : 2916

Appartement, f4, Draguignan, Centre Ville, Viager Occupé 81 et 71 ans

Bouquet : 69 990 € Rente : 874 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires: 19 990 €, Montant net vendeur: 50 000 €



Appartement,f4,Draguignan,Secteur Gare,83300,Var

Viager Occupé, Mr de 86 ans, Dame de 76 ans.

Bouquet:69990€,Rente:874€,Valeur vénale:370000€

Dans un Secteur résidentiel ,au calme ,proche de toutes les commodités, un Appartement f4 de 132 M2 avec de très beaux volumes et en très bon état.

Il est composé d'une grande entrée, un grand séjour ,une salle à manger donnant sur un balcon, une cuisine séparée et équipée donnant sur une belle terrasse au calme,

un grand cellier et laverie, toilettes ,une suite parentale avec un dressing et une salle d'eau ,une salle de bains ,une chambre donnant sur un balcon.





Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2916 Type : Appartement Surface : 132 m²

Valeur vénale : 370 000 €

Rente : 874 €/mois

Tête 1 : Homme de 86 ans Tête 2 : Femme de 76 ans Surface Carrez : 132 m²

Pièces : 4 Chambres : 3 Garage : 1

Chauffage : Collective Central

D-1--- 3

Diagnostic énergétique



62 kWhEP/m²/an