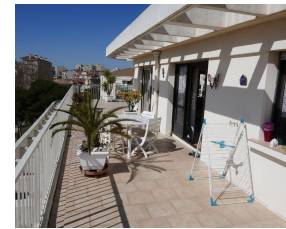


Référence : 2465

Appartement f2 avec grande Terrasse avec vue sur Toulon, Viager Occupé sur St Jean du Var

**Bouquet : 32 000 €**  
**Rente : 400 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Toulon  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2465  
Type : Appartement  
Surface : 55 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 165 000 €  
Rente : 400 €/mois  
Surface Carrez : 55 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chauffage : Collective Fioul / Mazout  
Terrasse : 1  
Parking : 1  
Année de construction : 1974  
Étage : 7ème  
Niveaux : 7

### Diagnostic énergétique

Appartement f2 à st Jean Du Var avec Terrasse de 80 M2 ,Toulon,83100,Var.

Viager Occupé,Mr de 75 ans et Dame de 78 ans.

Bouquet : 32000€,Rente :400€,Valeur Vénale: 165000€

A St Jean du var,Secteur Résidentiel de Toulon ,au Calme et proche de toutes les commodités,dans une Résidence de très bon Standing au dernier étage avec une terrasse de 80 M2 avec une vue dégagée sur la Ville et le Faron.

il est composé d'une entrée,d'un grand séjour ,d'une cuisine séparée et équipée, une chambre, donnant tous sur la Terrasse,une salle de bains,toilettes séparée.

Sol:Carrelage