

## Azur viager

65 rue Gambetta 83700 Saint-Raphaël contact@azur-viager.fr 04 94 54 55 55

Référence : 60340

Appartement à Cannes (06400)

## Bouquet : 19 900 € Rente : 1 195 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Appartement, F3, Cannes, 06400, Alpes Maritime.

Viager Occupé, 82 et 76 ans.

Bouquet :19900 €, Rente : 1195 €, Valeur vénale : 420 000€

Dans le Secteur de Montrose à Cannes, Quartier résidentiel et à 5 mn de la Croisette, Des Plages et de toutes les Commodités

Un Appartement f3 de 80 m² dans une Résidence de très Bon Standing et au calme.

iL est composé d'une entrée, un Grand séjour donnant sur une Grande Terrasse exposé Plein Sud avec Vue sur un Parc, 2 Chambres dont une donnant également sur la Terrasse, une Cuisine séparée et équipée donnant sur une





## Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Cannes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60340 Type : Appartement Surface : 80 m²

Valeur vénale : 420 000 € Rente : 1 195 €/mois Tête 1 : Homme de 82 ans Tête 2 : Femme de 76 ans

Pièces : 3 Chambres : 2 Garage : 1

Chauffage : Collective

Balcon : 1

Diagnostic énergétique