Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2793

Viager Occupé Appart F3 à La Londe les Maures sur H de 79 et F de 77 ans

Bouquet : 23 850 €
Rente : 790 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 23 850 € , Montant net vendeur : 0 €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Londe-les-Maures
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2793
Type : Appartement
Surface : 64 m²
Valeur vénale : 265 000 €
Rente : 790 €/mois
Surface Carrez : 63.5 m²
Pièces : 3
Chauffage : Climatisation réversible
Eau usées : Collectif
Orientation : Ouest
Année de construction :1983
Étage : 2ème
Niveaux : 3

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

145 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

5 kg éq CO_2/m²/an

Viager Occupé sur Homme de 79 ans et Femme de 77 ans
Appartement F3 (64m²) à La Londe les Maures 83250, VAR 83.
Bouquet : 23 850€
Rente : 790€/mois
Charges : 25€/mois
Taxe Foncière : 880€ + 240€ de TEOM
Valeur Vénale : 265 000€
Bel appartement F3 dans petite copropriété avec de faibles charges mensuelles, à proximité de tous commerces à pied et de seulement quelques minutes en auto des plages, parmi les plus belles du VAR.
Cet appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine ouverte sur terrasse, une arrière cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.
Store électrique