Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2786

Viager Occupé Appartement F2 + Pk à La Seyne sur MER

Bouquet : 48 900 €
Rente : 465 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 18 900 € , Montant net vendeur : 30 000 € €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2786
Type : Appartement
Surface : 54 m²
Valeur vénale : 210 000 €
Rente : 465 €/mois
Tête 1 : Femme de 77 ans
Surface Carrez : 54 m²
Pièces : 2
Chauffage : Climatisation réversible gainable
Eau usées : collectif
Orientation : Sud
Année de construction :20090

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

124 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

3 kg éq CO_2/m²/an

Viager Occupé sur Femme de 77 ans
Appartement F2 avec PK dans résidence récente (2009) à La Seyne sur mer 83500, VAR 83.
Bouquet : 48 900€
Rente : 465€/mois
Valeur Vénale : 210 000€
Taxe Foncière : 1122€ + TEOM : 217€
Charges : 80€/mois eau incluse
Superbe appartement en Rez de Jardin avec loggia 20m² et jardin de 90m², avec cave et Place de Parking attitrée sur parking sécurisé.
Cet appartement plein SUD comprend un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une buanderie avec arrière cuisine, une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant.
Sol Carrelage