

Nue Propriété Appt F2 avec place de PK

Bouquet : 55 800 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 800 €, Montant net vendeur : 48 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Vallauris
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60538
Type : Appartement
Surface : 26 m²
Valeur vénale : 99 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Homme de 69 ans
Chauffage : Neant
Eau usées : collectif
Orientation : Est
Année de construction : 1985
Étage : 2ème
Niveaux : 4

Diagnostic énergétique



391 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Nue Propriété avec réserve usufruit Viager sur Homme de 69 ans.

Appt F2 avec terrasse et PK à Vallauris 06220, Alpes Maritimes 06

Bouquet : 55 800€

Rente : NEANT

Charges : 80€ pour information, car aucunes charges à charge acquéreur.

Taxe Foncière : 440€/an pour information, car la TF reste à charge vendeur.

Cet appartement comprend une entrée sur séjour avec kitchenette, ainsi qu'un dégagement (coin nuit) et une salle de bains avec WC.

Place de parking extérieure en pleine propriété.

Résidence fermée sécurisée.