

Villa Californienne , Puyricard 13540 / Viager Occupé Mr 88 ans et Mme 76 ans

Bouquet : 119 900 €
Rente : 990 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 39 900 € , Montant net vendeur : 80 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : PUYRICARD
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2775
Type : Maison
Surface : 105 m²
Valeur vénale : 620 000 €
Rente : 990 €/mois
Tête 1 : Homme de 88 ans
Tête 2 : Femme de 76 ans
Pièces : 4
Chauffage : Central GAZ
Eaux usées : individuel
Orientation : Sud
Taxe foncière : 550 €
Couture (mètre) : 318 €/m²

Diagnostic énergétique

En attente

En attente

Viager Occupé sur H de 88 ans et F de 76ans.

Maison sur 2700m² à Puyricard 13540, Bouches du Rhône 13

Bouquet : 119 900€

Rente : 990€/mois

Valeur Vénale : 620 000€

Taxe Foncière : 550€ + 318€ de TEOM

Charges : NEANT

Beaucoup de cachet pour cette propriété située à Puyricard, avec Lac privé !!!

Très rare à la vente alimenté Uniquement en eau de source " idéal Baignade."

Cette propriété comprend une entrée, un vaste séjour double avec cheminée, une cuisine indépendante, un WC, une salle à manger, un cellier, une chambre, une salle de bains ainsi qu'un WC privé.

Pièce indépendante d'environ 20m² cotée jardin

Petit cabanon à l'opposé du terrain.