

Appt F3 + Appt F2 en Viager LIBRE à Besse sur Issole

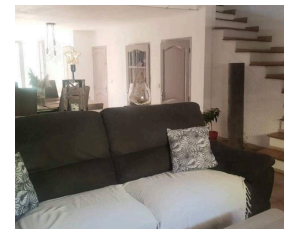
Bouquet : 139 900 €
Rente : 660 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 900 € , Montant net vendeur : 130 000 € €



Viager Libre sur Homme de 90 ans



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Besse-sur-Issole
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2767
Type : Maison
Surface : 115 m²
Valeur vénale : 165 000 €
Rente : 660 €/mois
Tête 1 : Homme de 90 ans
Surface Carrez : 115 m²
Eaux usées : Collectif
Taxe foncière : 785 €
Ordures ménagères : 344 €/an

Appt F3 + Appt F2 à Besse sur Issole 83890, VAR 83.

Bouquet : 139 900€

Rente : 660€/mois

Valeur Vénale : 165 000€

Charges : NEANT

Taxe Foncière : 785€ + 344€ de TEOM.

Excellente situation pour cette maison de village, comprenant un appartement F3 (entrée, séjour/salon, cuisine, cellier de plein pied, à l'étage : 2 chambres et salle d'eau), ainsi qu'un appartement F2 avec salle d'eau avec WC.

L'ensemble est en excellent état général, à proximité du Lac et en centre village.

Le parking est facilité par la proximité du Parking public du lac à 30m.

Diagnostic énergétique



149 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an