

Nue Propriété sur Villa (2 appartements) à Six Fours les Plages

Bouquet : 526 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 76 000 €, Montant net vendeur : 450 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Six-Fours-les-Plages
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2748
Type : Maison
Surface : 166 m²
Valeur vénale : 950 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Femme de 75 ans
Pièces : 7
Chauffage : Climatisation réversible
Eaux usées : Assainissement collectif
Orientation : Ouest
Année de construction : 1979
Étage : 2ème

Diagnostic énergétique



112 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Nue Propriété sur Femme de 75 ans

Villa (2 appartements) à Six Fours Les Plages 83140, VAR 83

Bouquet : 526 000€

Rente : NEANT

Charges mensuelles : 0€

Taxe Foncières : 2660€ + 488€ de TEOM

Valeur Vénale : 950 000€

Très belle propriété dans secteur calme et résidentiel de Six Fours les Plages, en position dominante.

Cette propriété comprend de plein pied : Un appartement F2 avec terrasse sur piscine : Entrée indépendante ou non, séjour double avec cheminée, une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau rénovée, ainsi qu'un WC indépendant.

Cave à vin.