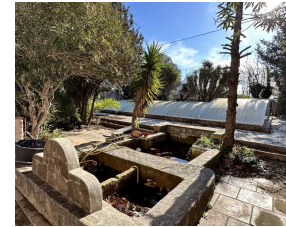


Viager LIBRE - Villa + 3 appts à La Crau 83260

Bouquet : 139 900 €
Rente : 2 900 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 39 900 €, Montant net vendeur : 100 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : La Crau
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2738
Type : Maison
Valeur vénale : 399 000 €
Rente : 2 900 €/mois
Tête 1 : Homme de 82 ans
Eaux usées : Assainissement individuel
Orientation : Sud
Taxe foncière : 2 900 €

Viager Libre sur Homme de 82 ans

Villa + 3 appartements sur 2000m² de terrain à La Crau 83260, VAR 83

Bouquet : 139900€

Rente : 2900€/mois

Valeur Vénale : 399 000€

Taxe Foncière : 2900€

Charges : NEANT

Ensemble Immobilier à rénover :

- Villa principale comprenant entrée sur séjour/cuisine avec grande hauteur sous plafond, four à pizza et Cheminée/BBQ, WC et vestiaire.

A l'étage : 2 chambres, une salle de bains et un WC

Combles avec grande hauteur sous plafond et panneaux solaires sur le toit.

- Studio d'environ 20m² avec salle d'eau et WC

- Appt F3 (2 chambres) avec salle d'eau/WC et jardinet

Diagnostic énergétique



280 kWhEP/m²/an



14 kg éq CO₂/m²/an