

Vente en Nue Propriété Appartement à Cannes (Banane)

Bouquet : 420 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 48 000 €, Montant net vendeur : 372 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Cannes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60512
Type : Appartement
Surface : 62 m²
Valeur vénale : 700 000 €
Rente : 0 €/mois
Surface Carrez : 62 m²
Pièces : 2
Chauffage : Pompe à Chaleur
Eau usées : Assainissement Collectif
Orientation : Nord
Année de construction : 1880
Année de rénovation : 2015
Étage : Rez-de-chaussée

Diagnostic énergétique



95 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Vente en Nue Propriété sur F de 78ans

Appartement F2 avec jardin de 160m² dans le Triangle d'Or à Cannes 06400,
Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 420000€

Rente : NEANT

Valeur Vénale : 700 000€

Charges : 300€/an

Taxe Foncière : 584€ + TEOM : 237€

Superbe Appartement F2 en Rez de Jardin avec 160m² de Terrain au coeur du
Triange d'Or (Secteur de la Banane).

Cet appartement comprend une entrée, un hall avec coin bureau, un séjour/salle
à manger avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une mezzanine