

Vente en Nue Propriété Appartement à Cannes (Banane)

Bouquet : 420 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 48 000 €, Montant net vendeur : 372 000 € €



Vente en Nue Propriété sur F de 78ans

Appartement F2 avec jardin de 160m² dans le Triangle d'Or à Cannes 06400, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 420000€

Rente : NEANT

Valeur Vénale : 700 000€

Charges : 300€/an

Taxe Foncière : 584€ + TEOM : 237€

Superbe Appartement F2 en Rez de Jardin avec 160m² de Terrain au coeur du Triange d'Or (Secteur de la Banane).

Cet appartement comprend une entrée, un hall avec coin bureau, un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une mezzanine



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété

Ville : Cannes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60512

Type : Appartement

Surface : 62 m²

Valeur vénale : 700 000 €

Rente : 0 €/mois

Tête 1 : Femme de 78 ans

Surface Carrez : 62 m²

Pièces : 2

Chauffage : Pompe à Chaleur

Eau usées : Assainissement Collectif

Orientation : Nord

Année de construction : 1880

Année de rénovation : 2015

Diagnostic énergétique



95 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an