

Appartement, F3, Rez de jardin, St Laurent du Var, Viager Occupé, Dame de 78ans

Bouquet : 119 000 €
Rente : 300 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 000 €, Montant net vendeur : 100 000 € €



Appartement, f3, St Laurent du Var, 06700, Alpes Maritimes.

Viager Occupé, Dame de 78 ans

Bouquet: 119000€, Rente: 300€, Valeur Vénale: 280000€

Dans un Secteur Résidentiel, dans une Résidence de très bon Standing avec Piscine,

Un Appartement rez de jardin f3 de 68 M2 avec une terrasse et un jardin de 50 M2

Il est composé d'une entrée, un grand séjour et une cuisine séparée et équipée donnant

tous les 2 sur la Terrasse,

2 Chambres, une salle d'eau, toilettes.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Laurent-du-Var
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60501
Type : Appartement
Surface : 68 m²
Valeur vénale : 280 000 €
Rente : 300 €/mois
Tête 1 : Femme de 78 ans
Terrain : 50 m²
Surface Carrez : 68 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : collectif Gaz
Orientation : Sud

Diagnostic énergétique



287 kWhEP/m²/an



59 kg éq CO₂/m²/an