AZUR VIAGER Cannes
42/44 rue des Serbes
06400 Cannes
contact@azur-viager.fr
04 93 38 04 44

Référence : 60499

Appartement f4,résidence Piscine, Le Cannet, Viager Occupé, Dame de 78 ans

Bouquet : 170 400 €
Rente : 1 360 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 50 400 € , Montant net vendeur : 120 000 € €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Le Cannet
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60499
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Valeur vénale : 630 000 €
Rente : 1 360 €/mois
Surface Carrez : 92 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : climatisation réversible
Orientation : Ouest
Balcon : 2
Terrasse : 1
Année de construction :1980

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

212 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

5 kg éq CO_2/m²/an

Appartement,F4 ,Le cannet,06110,Alpes Maritime,

Viager Occupé ,Dame de 78 ans

Bouquet:170400€,Rente:1360€,Valeur Vénale:630000€

Dans une Résidence de très Grand Standing, un Appartement f4 de 92 M2 avec une terrasse de 25 M2 avec vue sur Cannes et Mandelieu,
il est composé d'une entrée, un Double séjour donnant sur la terrasse, une cuisine fermée et équipée,
une suite parentale avec une salle de bains, et un petit balcon,
une autre chambre, une salle d'eau séparée,2 Toilettes.

Sol: Travertin

AZUR VIAGER Cannes - au capital de € - RCS - Siège social : 42/44 rue des Serbes , 06400 Cannes - Tél : 04 93 38 04 44 - Email : contact@azur-viager.fr - TVA intracommunautaire N°
NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.